

## DATI GENERALI

(Utilizzabile solo ai fini delle detrazioni fiscali del 110%)

### Destinazione d'uso

- Residenziale  
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

**E.1 (1)**

### Oggetto dell'attestato

- Intero edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari

di cui è composto l'edificio: **1**

- Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Locazione  
 Ristrutturazione importante  
 Riqualficazione energetica  
 Altro: **Superbonus post-intervento**

### Dati identificativi



Regione : **VENETO**

Comune : **Treviso**

Indirizzo : **Via Postumia, 41**

Piano : **/**

Interno : **/**

Coordinate GIS : **45,669053 N - 12,181723 E**

Zona climatica : **E**

Anno di costruzione : **1970**

Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>) : **303,61**

Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>) : **303,61**

Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>) : **1247,19**

Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>) : **1247,19**

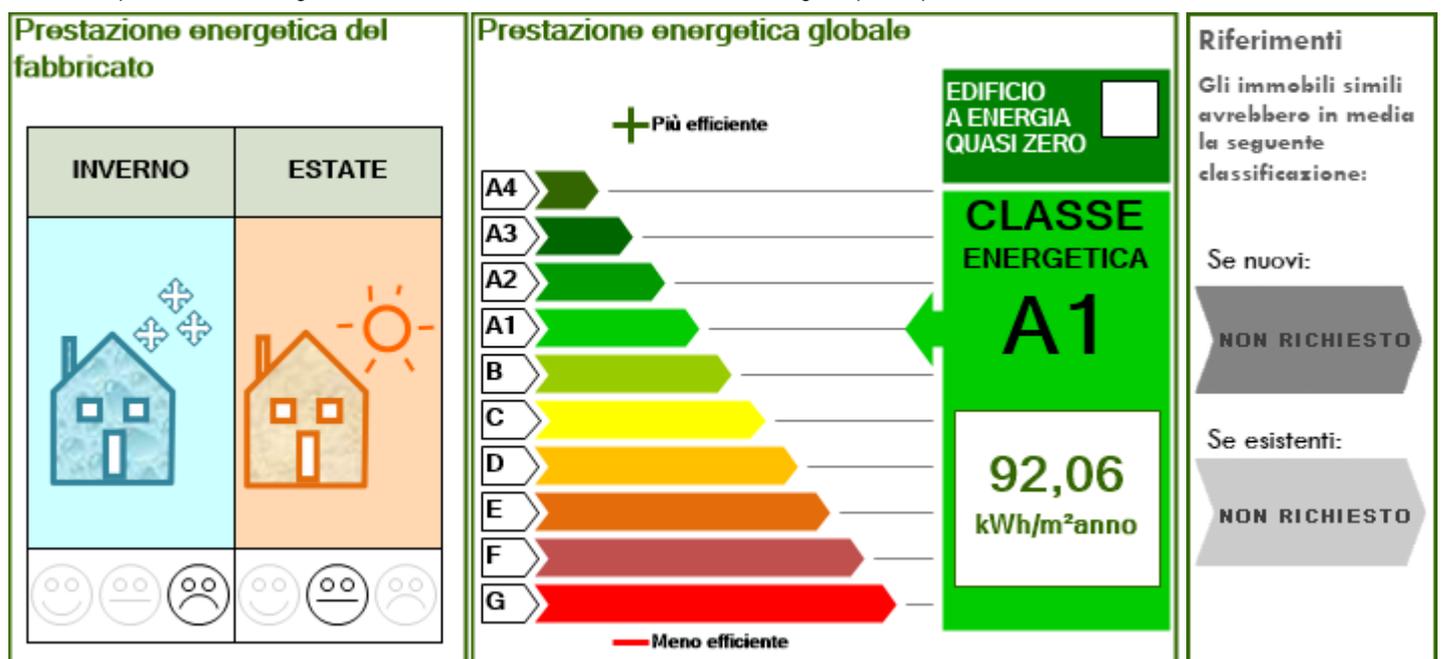
Comune catastale	<b>L407</b>								Sezione	<b>F</b>		Foglio	<b>3</b>		Particella	<b>50</b>	
Subalterni	da		a		da		a		da		a		da		a		
Altri subalterni	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>10</b>	<b>11</b>									

### Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale  
 Climatizzazione estiva  
 Ventilazione meccanica  
 Prod. acqua calda sanitaria  
 Illuminazione  
 Trasporto di persone o cose

## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



**PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

**Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia**

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	<b>9182</b> kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile  EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno  <b>92,06</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	<b>963</b> m <sup>3</sup>	
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile  EP <sub>gl,ren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno  <b>119,98</b>
<input type="checkbox"/>	Gasolio		
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input checked="" type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico	<b>3336</b> kWh	Emissioni di CO <sub>2</sub> kg/m <sup>2</sup> anno  <b>21</b>
<input type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro		

**RACCOMANDAZIONI**

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE**

## INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
R <sub>EN1</sub>				<i>Es: X (YYY kWh/m<sup>2</sup> anno)</i>	<b>X</b>  <b>YYY</b> kWh/m <sup>2</sup> anno
R <sub>EN2</sub>					
R <sub>EN3</sub>	<b>NON RICHiesto NELL'APE CONVENZIONALE</b>				
R <sub>EN4</sub>					
R <sub>EN5</sub>					
R <sub>EN6</sub>					



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

APE CONVENZIONALE - Punto 12.2, allegato A del D.l. 6 agosto 2020



## ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	<b>5364,03</b> kWh/anno	Vettore energetico: <b>Energia elettrica</b>
-------------------	-------------------------	--

## ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	<b>1247,19</b>	m <sup>3</sup>
S – Superficie disperdente	<b>1044,80</b>	m <sup>2</sup>
Rapporto S/V	<b>0,84</b>	
EP <sub>H,nd</sub>	<b>149,79</b>	kWh/m <sup>2</sup> anno
A <sub>sol,est</sub> /A <sub>sup utile</sub>	<b>0,0450</b>	-
Y <sub>IE</sub>	<b>0,1383</b>	W/m <sup>2</sup> K

## DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale NON RICHIESTA		EP <sub>ren</sub>	EP <sub>nren</sub>
Climatizzazione invernale	<b>HP elettrica aria-acqua</b>	<b>2022</b>		<b>Energia elettrica da rete</b>	<b>11,39</b>	-	$\eta_H$	<b>109,71</b>	<b>89,60</b>
	<b>Caldaia a condensazione</b>	<b>2022</b>		<b>Gas naturale</b>	<b>32,21</b>				
Climatizzazione estiva									
Prod. acqua calda sanitaria	<b>HP elettrica aria-acqua</b>	<b>2022</b>		<b>Energia elettrica da rete</b>	<b>11,39</b>	-	$\eta_W$	<b>10,28</b>	<b>2,47</b>
	<b>Caldaia a condensazione</b>	<b>2022</b>		<b>Gas naturale</b>	<b>32,21</b>				
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	<b>Impianto fotovoltaico</b>	<b>2022</b>		<b>Solare fotovoltaico</b>	<b>8,00</b>	-		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

APE CONVENZIONALE - Punto 12.2, allegato A del D.l 6 agosto 2020



## INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

**NON RICHiesto NELL'APE CONVENZIONALE**

## SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico  Tecnico abilitato  Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione	<b>FILIPPO TONON</b>
Indirizzo	<b>STR. COMUNALE DI S. VITALE 42/B - 31100 - TREVISO (TREVISO)</b>
E-mail	<b>filippotonon@gmail.com</b>
Telefono	<b>3477543132</b>
Titolo	<b>Ing.</b>
Ordine/iscrizione	<b>DEGLI INGEGNERI di TREVISO / B98</b>
Dichiarazione di indipendenza	<b>NON RICHiesto NELL'APE CONVENZIONALE</b>
Informazioni aggiuntive	

## SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	<b>no</b>
---	-----------

## SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	<b>si</b>
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	<b>no</b>

Data di emissione **23/03/2022**

Firma e timbro del tecnico o firma digitale